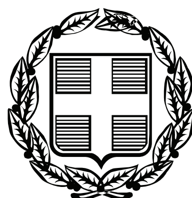


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 97**

13 Μαρτίου 2007

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 1566 (1)

Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας και παλαιού αιγιαλού στη θέση «Μεσονήσι» του Δημ. Διαμ/τος Ποτίδαιας, του Δήμου Μουδανιών Ν. Χαλκιδικής, προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας του Γεωργίου Ζουλουμίδη.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 1 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας και άλλες διατάξεις».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν.δ. 439/1970 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3200/1955 «Περί διοικητικής αποκέντρωσης», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995 του άρθρου 52 παράγρ. 6 του ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παραγρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων οι αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες ανήκουν στον Περ/κό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παραγρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας που ασκούνται από τον Αναπληρωματικό Περ/κο Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγ.2 του άρθρου 1 και της παραγρ.6 του ιδίου άρθρου του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α΄), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περ/κή Διοίκηση του Νομού ή Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ’ αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών μεταφέρονται από 1.9.1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ’ αριθμ. 37930/ΔΙΟΕ 1264/14.10.2005 (ΦΕΚ Β΄ 1432) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας «Περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών», καθώς και την υπ’ αριθμ. 5733/ΔΙΟΕ179/9.2.2006 ΦΕΚ 204/19.2.2006 τ.Β’ τροποποιητική αυτή.

8. Το ν. 3220 (ΦΕΚ 15/τ.Α΄/28.1.2004) Άρθρο 46 παράγραφο 21 με το οποίο οι αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομικών και Οικονομίας οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα και Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παραγ. 2 του άρθρου 39 του ν. 2218/1994, περιέρχονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας, εκτός των θεμάτων Υ.Δ.Ε.

9. Την υπ’αριθμ. 7427/19.8.2004 απόφαση του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας (ΦΕΚ 1293/Β΄/23.8.2004), «Τροποποίηση και συμπλήρωση της υπ’ αριθμ. 5631/26.7.2000 απόφασής μας (ΦΕΚ 1339/Β΄/6.11.2000) περί ορισμού εισηγητών και μεταβίβαση εξουσίας υπογραφής «με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή, στους Προϊσταμένους Δ/σεων, Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

10. Την από 15.9.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/19.12.2001 (ΦΕΚ285/Τ.Α/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής που αφορά στον καθορισμό των ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση «Μεσονήσι» Δ/Δ Ποτίδαιας, του Δήμου Μουδανιών Ν. Χαλκιδικής.

11. Το από Ιούλιο 2004 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:500 σε μία (1) πινακίδα το οποίο συντάχθηκε από τον Μανωλόπουλο Κώστα, τοπογράφο μηχανικό, και συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

12. Την σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το υπ' αριθμ. 544.5/1119/06/6.11.2006 έγγραφό του.

13. Το υπ'αριθμ. 394/13.2.2007 (αρ. πρωτ. 1566/20.2.2001 Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ) έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Ν. Χαλκιδικής, με το οποίο διαβιβάστηκε στη υπηρεσία μας ο σχετικός φάκελος του θέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 15.9.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285τ.Α΄/19.12.2001) «Περί αιγιαλού και παραλίας» αρμόδιας Επιτροπής για τον καθορισμό των ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «Μεσονήσι» στο Δ/Δ Ποτίδαιας του Δήμου Μουδανιών, καθώς επίσης και το από τον Ιούλιο 2004 τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, σε μία (1) πινακίδα, το οποίο συντάχθηκε από τον Μανωλόπουλο Κώστα, τοπογράφο μηχανικό, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης από την Κτηματική Υπηρεσία, όπως ορίζουν οι διατάξεις του ν. 2971/2001, το οποίο συνοδεύει την παραπάνω έκθεση.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, καθορίσθηκε:

α) Η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 και 16, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄ και 16΄, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο,

γ) Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄ και 11, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

Υπάρχοντα κτίσματα εντός της ζώνης της παραλίας και του αιγιαλού δεν εξαιρούνται.

Η παραπάνω χάραξη αποτελεί καθορισμό των οριογραμμών για πρώτη φορά.

Η απόφαση αυτή μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το Τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 26 Φεβρουαρίου 2007

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας
ΣΤΑΜΑΤΗΣ Μ. ΤΣΑΚΙΡΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

(Της επιτροπής καθορισμού αιγιαλού-παραλίας. (Άρθρο 3 παρ. 1 και άρθρο 4 παρ. 3 ν. 2971/2001).

Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση «Μεσονήσι», του Δημοτικού Διαμερίσματος Ποτίδαιας του Δήμου Μουδανιών, προ της φερόμενης ως ιδιοκτησίας του Γεωργίου Ζουλουμίδη.

Πολύγυρος 15.9.2004

Η επιτροπή του άρθρου 100 του π.δ. 284/1988, περί καθορισμού των ορίων αιγιαλού και παραλίας, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 (Φ.Ε.Κ. 285/19.12.2001), η οποία ορίσθηκε με την υπ'αριθμ. 723/24.2.2004 απόφαση του προϊσταμένου της Οικονομικής Επιθεώρησης Κεντρικής Μακεδονίας, αποτελούμενη από τους παρακάτω υπογράφοντες:

1. Ιωάννη Κομπούρη, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως πρόεδρο,

2. Ευστάθιο Χατζόπουλο, τοπογράφο μηχανικό, Υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, ως μέλος,

3. Νικολαΐδη Εμμανουήλ, Ανθυποπλοίαρχο Λ.Σ., αναπληρωτή του λιμενάρχη Ν. Μουδανιών, ως μέλος,

4. Τηλέμαχο Κυρικού, τοπογράφο μηχανικό, Διευθυντή της Διεύθυνσης Πολεοδομίας της Ν. Α. Χαλκιδικής, ως μέλος,

(Ο Διευθυντής της Διεύθυνσης Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γ.Γ. Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, πέμπτο μέλος της επιτροπής, απουσίασε.), διενήργησε αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 15.9.2004 ύστερα από την υπ' αριθμ. 2641/ 1.9.2004 πρόσκληση του προέδρου της, και

αφού έλαβε υπόψη της

1. Την από 5.8.2004 αίτηση του Πολυχρόνη Κανακάρη, κατοίκου Νέων Μουδανιών Χαλκιδικής, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας στην περιοχή αυτή.

2. Το τοπογραφικό υψομετρικό και κτηματογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε τον μήνα Ιούλιο του έτους 2004 από τον Μανωλόπουλο Κώστα, τοπογράφο μηχανικό, σε μία πινακίδα, με κλίμακα 1: 500, ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από τον Ευστάθιο Χατζόπουλο, τοπογράφο μηχ. υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής, στις 15.9.2004,.

3. Τις διατάξεις του ν. 2971/2001 και την σχετική δικαστική και διοικητική νομολογία.

4. Τις φυσικές και λοιπές ενδείξεις για το πλάτος του αιγιαλού και της παραλίας που αφορούν στα παρακάτω

α) Γεωμορφολογία του εδάφους:

i. Η μορφολογία της ακτής συνίσταται από:

● Γαιώδη πρανή, στο βόρειο τμήμα της περιοχής καθορισμού, μεταξύ των κορυφών 1–10 του αιγιαλού, με ύψη στέψης που κυμαίνονται από 11,50 έως 4,50 μέτρα, όπως προκύπτει από το τοπογραφικό διάγραμμα.

● Χαλαρά ιζήματα (άμμος και λοφίσκοι άμμου), στο νότιο τμήμα. Έχουν εύρος που κυμαίνεται από 8 έως 10 μέτρα και υψόμετρα αυχένα 1,30–2,0 μέτρα, η άμμος, και πέραν αυτής οι αμμόλοφοι με εύρος 25–30 μέτρα και υψόμετρα αυχένα 3,50–6,00 μέτρα (επίσης προκύπτουν από το τοπογραφικό διάγραμμα).

● Μεταξύ των κορυφών 10 και 11 του αιγιαλού και μετά την αμμώδη ακτή (εσώτερα προς την ξηρά), υπάρχει περιοχή με υδρόβια βλάστηση.

● Τεχνικά έργα δεν υπάρχουν στην περιοχή του καθορισμού.

ii. Της ακτής συνέχονται εκτάσεις:

● Πεδινές, με έδαφος, γαιώδες.

● Εκτός σχεδίου.

● Αδόμητες

● Η χρήση τους είναι γεωργική.

iii. Το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από:

● Χαμηλή ποώδη φυσική βλάστηση (αγριόχορτα) και

● Θαμνώδη φυσική βλάστηση (σχίνοι)

β) Παράκτιοι φυσικοί πόροι:

● Στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) Μετεωρολογικά στοιχεία:

Επικρατούντες άνεμοι είναι οι Β, ΒΑ, έντασης 6–7 μποφόρ. Τους χειμερινούς μήνες πνέουν συχνά και Ν. ΝΔ άνεμοι, μέσης έντασης 6–7 μποφόρ.

δ) Μορφολογία του πυθμένα:

Από στοιχεία που προκύπτουν από την αυτοψία μακροσκοπικά και από το απόσπασμα χάρτη ΓΥΣ κλίμακας 1:50000 που συνοδεύει το διάγραμμα προκύπτει ότι ο πυθμένας έχει αμμώδη σύσταση και ήπιες κλίσεις με μέτρια βάθη κοντά στην ακτή. Λόγω των μέτριων βαθών και κλίσεων του βυθού η θραύση του κύματος και η εκτόνωση της ενέργειάς του γίνεται σε μέτρια απόσταση από την ακτογραμμή (εντός της θάλασσας) και η επίδραση του κύματος στην ακτή είναι μέτρια.

ε) Ανάπτυξη κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής:

Το αρκετά μεγάλο ανάπτυγμα θάλασσας και η δυτική έκθεση της ακτής, σε συνδυασμό με τους συχνά πνέοντες τον χειμώνα Ν και ΝΔ ανέμους, δημιουργούν σύνηθες μέγιστο χειμέριο κύμα ύψους 1,00 μέτρου περίπου και συμβάλλουν στη δημιουργία μέτριας έκτασης κυματικού πεδίου.

στ) Τεχνικά έργα:

Στην περιοχή δεν υφίστανται νόμιμα (ή παράνομα) τεχνικά έργα.

ζ) Εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης:

Από την ειδική χωροταξική μελέτη Χαλκιδικής, χαρακτηρίζεται ως περιοχή ανήκουσα στη ζώνη '72', που είναι περιοχή προστασίας οικοσυστημάτων.

η) Δημόσια κτήματα:

Δεν υπάρχουν καταγεγραμμένα δημόσια κτήματα στην περιοχή, διαχειριζόμενα από το Υπουργείο Οικονομίας και Οικονομικών.

θ) Εθνικό κτηματολόγιο: Δεν υφίσταται στην περιοχή.

ι) Ευπαθή οικοσυστήματα και προστατευόμενες περιοχές:

Είναι περιοχή εκτός «NATURA» αλλά, όπως αναφέρεται και παραπάνω, είναι περιοχή προστασίας οικοσυστημάτων.

5. Την Οριστική Διανομή του αγροκτήματος Ν. Ποτίδαιας 1930, που έκανε η τοπογραφική υπηρεσία της Δ/νσης Γεωργίας της Ν.Α.Χ. και την από 15.9.2004 έκθεση του Ευστάθιου Χατζόπουλου, τοπογράφου μηχανικού, περί της εφαρμογής του προς την θάλασσα ορίου της διανομής, αποφασίζει:

1. Καθορίζει στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, και 16 οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1΄, 2΄, 3΄, 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, 8΄, 9΄, 10΄, 11΄, 12΄, 13΄, 14΄, 15΄, και 16΄ οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Το εύρος της παραλίας είναι 15,00 μέτρα, για την εξυπηρέτηση των σκοπών της παραγράφου 2 του άρθρου 1 του ν. 2971/2001.

Εμπράγματα δικαιώματα ιδιωτών επί ακινήτων της παραλίας, απαλλοτριώνονται λόγω δημόσιας ωφέλειας.

2. Αποφαίνεται ότι υπάρχει παλαιός αιγιαλός του οποίου καθορίζει την οριογραμμή με κυανή συνεχή πολυγωνική γραμμή, με κορυφές 1΄΄, 2΄΄, 3΄΄, 4΄΄, 5΄΄, 6΄΄, 7΄΄, 8΄΄ και 11, οι οποίες εξασφαλίζονται με συντεταγμένες από το κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα μέλη
Ι. ΚΟΜΠΟΥΡΗΣ	ΕΥΣΤΑΘ. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ
	ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΥ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

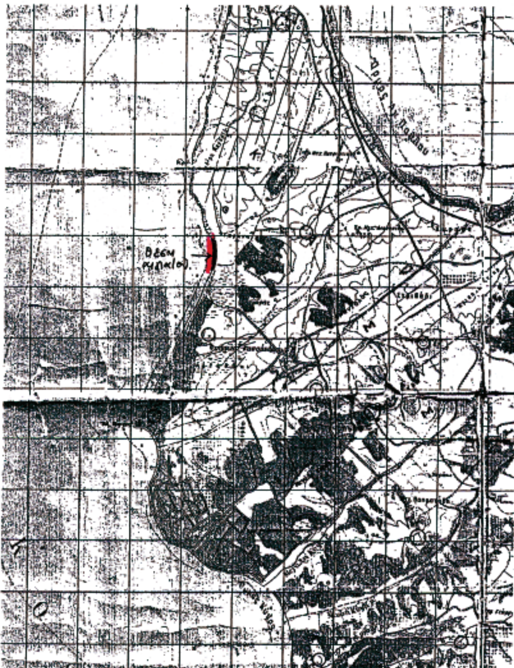
Αρ Διανομης	Αρ διαγραμ	φαινομενοι ιδιοκτητες	χαρακτηρισμος εκτασης
771	1	Θωμαδακης Ιωσηφ	Αγρος
1165	2	Συκιωτης Σαββας	Αγρος
772	3	Πασχαλακης Χρηστος	Αγρος
773	4	Ταχυρης Αθανασιος	Αγρος
1167	5	Δημοσιο	Δημοσιο Δασος
1166	6	Δημος Μουδανιων	Χερσολειβαδο
774	7	Δημος Μουδανιων	Αλμυρα - Ελος
775	8	Ζουλουμιδης Γεωργιος	Αγρος
776	9	Μπατινιος Κωνσταντινος	Αγρος
777	10	Αγνωστος	Αγρος

Εκθεση Εφαρμογης οριων των κληροτεμαχιων

Τα κληροτεμαχια που φαινονται στο διαγραμμα εφαρμοστηκαν στο εδαφος από τις συντεταγμενες των ,όπως αυτές οριζονται από τα στοιχεια Της Τοπογραφικης υπηρεσιας του Υπουργειου Γεωργιας (οροσημα τριγωνομετρικα ,χαρτες κλπ) στο κεντρο 40 09 -0 21
Ακολουθως αποτυπωθηκαν τα ορια τους με την ταχυμετρικη αποτυπωση που εγινε στην περιοχη για την οποια χρησιμοποιηθηκαν τα τριγωνομετρικα σημεια που αναφερονται στον πινακα με συντεταγμενες στο συστημα ΕΓΣΑ 87 της ΓΥΣ

Υπομνημα συμβολων

Οριο τεμαχιου
Στυλος ΔΕΗ
Στυλος ΟΤΕ
Περιφραξη
Υδροβια Βλαστηση
Αμμος
Κτιρια
Πρανη Βραχια



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 58 %

16
15'
16'

442000
442050
442100
442150

Τηλ. 210-6522247

Ο συνταξας

...ΓΟΥΛΟΣ ΚΩΣΤΑΣ
...ΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
... ΝΗΟΥΔΑΝΙΑ

[redacted]

Πολυγυρος 15-09-2004
Ελεγχθηκε επι τοπου για την
Ακριβεια της αποτυπωσης
και θεωρήθηκε

ΕΥΣΤΑΘ. ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ
Τοπ/φος Μηχ/κός

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Το παρων τοπογραφικο διαγραμμα συνοδευει την από 15-09-2004 Εκθεση της επιτροπης του αρθρου 100 του ΠΔ 284/88 περι καθορισμου των οριων αιγιαλου και παραλιας όπως τροποποιηθηκε από το αρθρο 3 του Ν 2971/2000(φεκ 285/19-1-2001)

Κοκκινη με κορυφες 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16 οριογραμμη αιγιαλου

Κιτρινη με κορυφες 1',2',3',4',5',6',7',8',9',10',11',12', 13',14',15',16' οριογραμμη παραλιας

Κυανη με κορυφες 1'',2'',3'',4'',5'',6'',7'',8'', 11 οριογραμμη παλαιου αιγιαλου

Οι κορυφες των οριογραμμων εξασφαλιζονται από συντεταγμενες του κρατικου τριγωνομετρικου δικτυου. Οι συντεταγμενες των κορυφων του αιγιαλου της παραλιας και του παλαιου αιγιαλου αναγραφονται στο διαγραμμα με μορφη πινακα

Καθοριζεται ζωνη παραλιας πλατους 15,00 μ για εξυπηρετηση σκοπων του αρθρου 1 παρ 2 του Ν2971 .Δεν εξαιρουνται από την ζωνη υπαρχοντα κτισματα

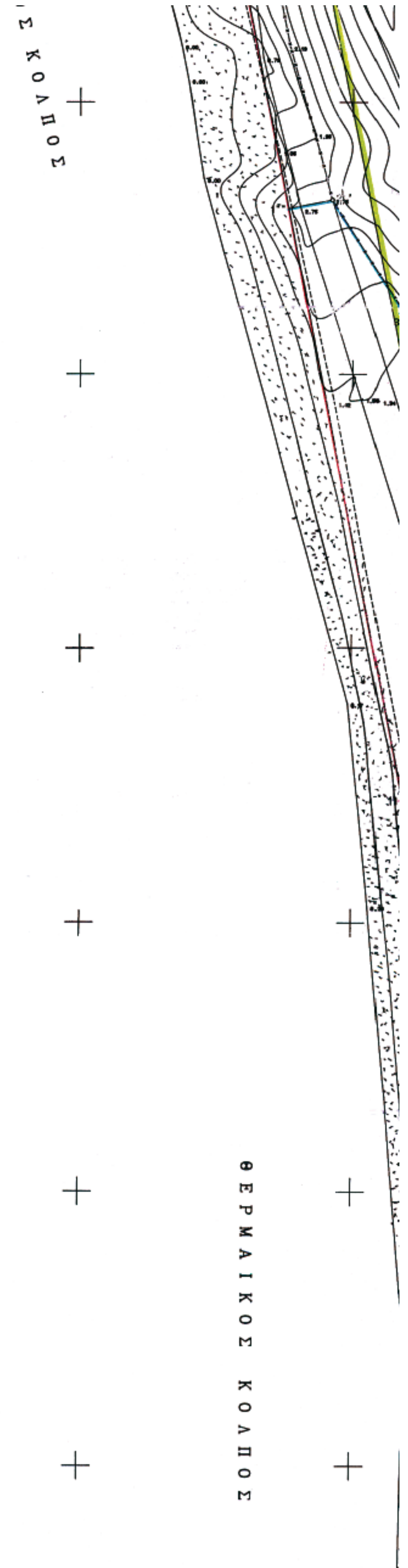
Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

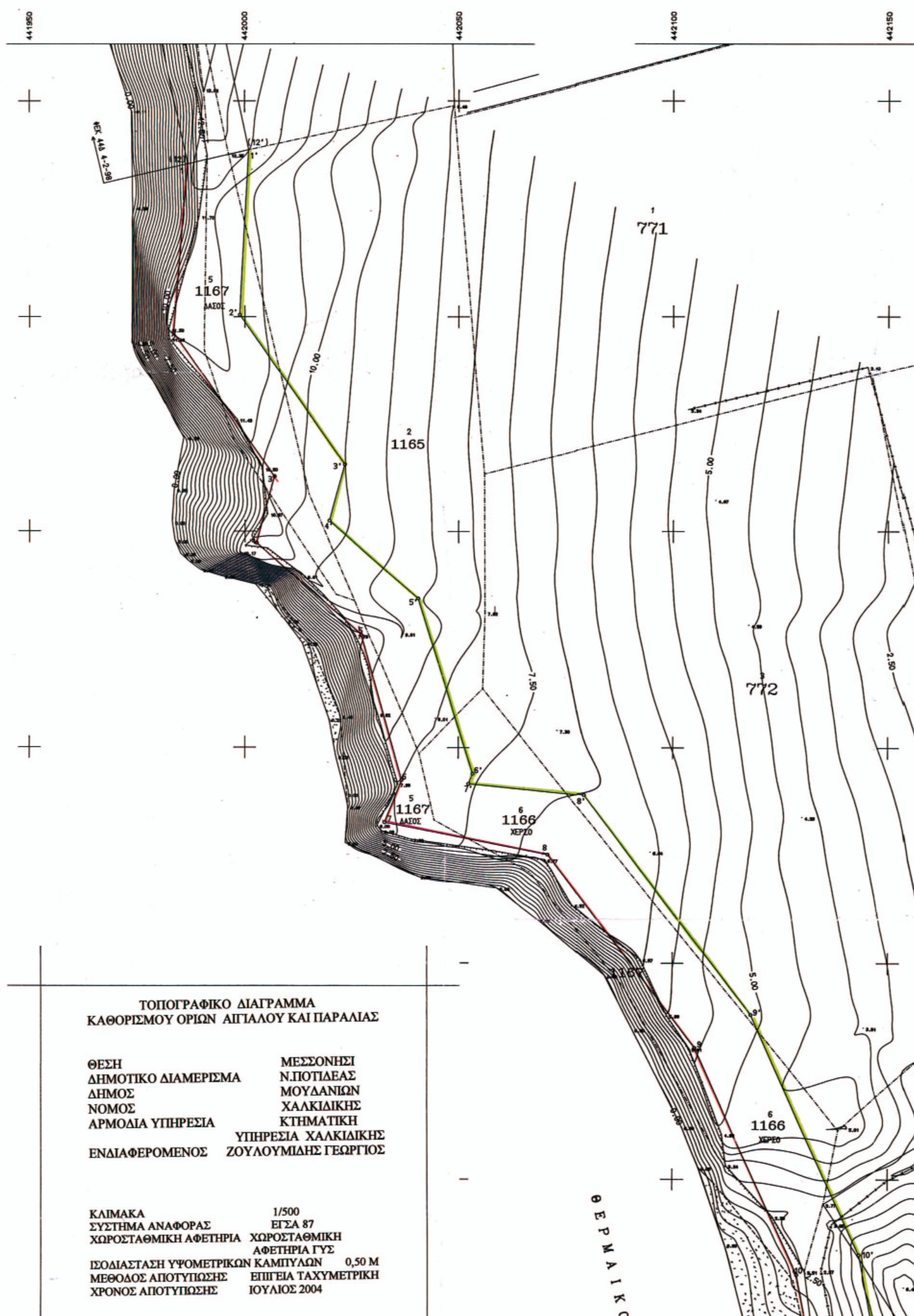
Τα μελη
1. Ευστάθιος Χατζόπουλος
2. Εμμανουήλ Νικολαΐδης
3. Τηλ. εφ. Κυριακού

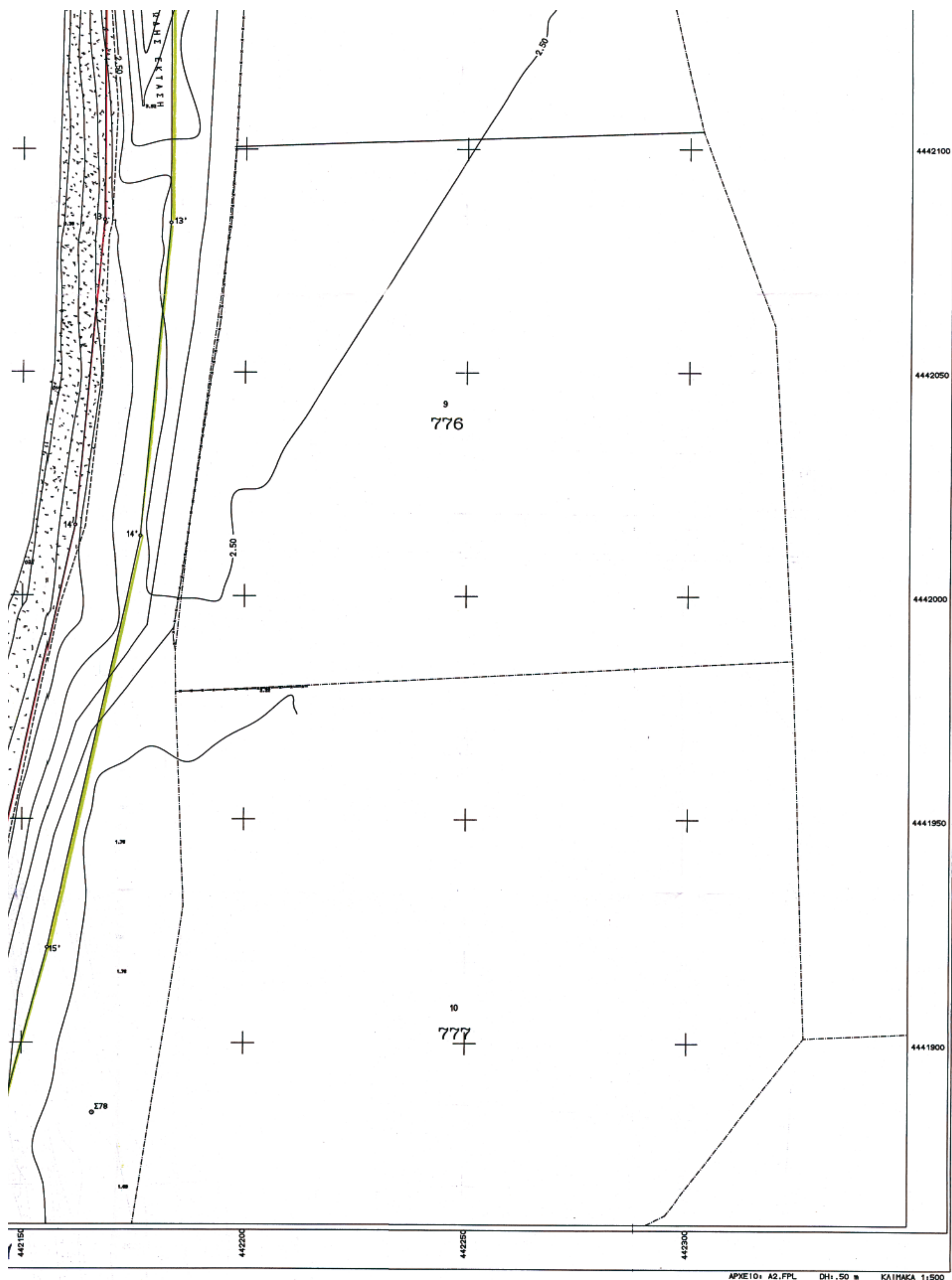
ο πρόεδρος
Ιωαννης Κομκουρης

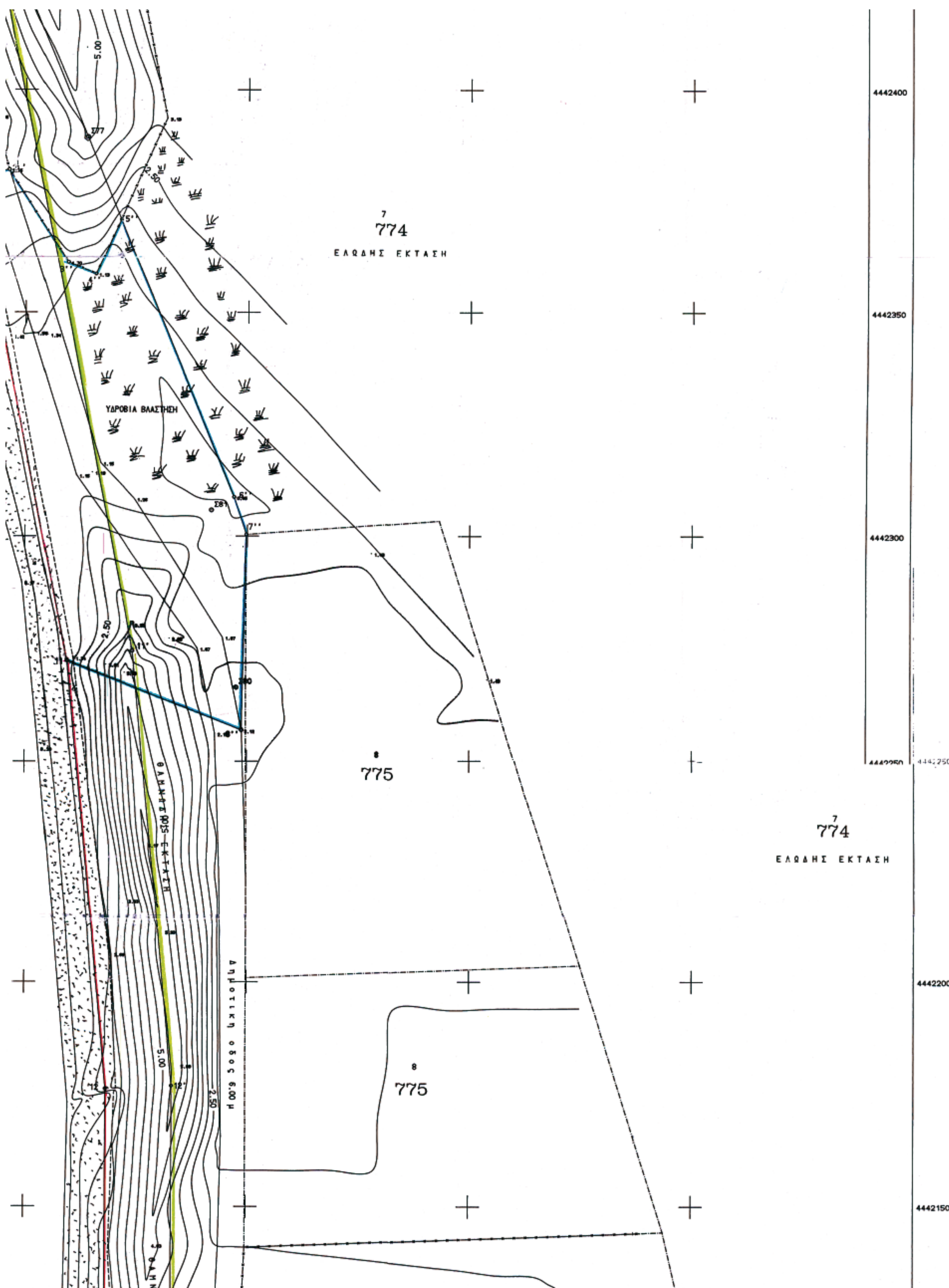
	ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ					ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ		
α/α	X	Y	α/α	X	Y	α/α	X	Y
1	441986,768	4442685,439	1'	442000,989	4442688,718	1''	442138,193	4442380,559
2	441983,419	4442646,334	2'	441998,822	4442650,464	2''	442146,217	4442382,133
3	442006,914	4442612,674	3'	442023,216	4442615,518	3''	[illegible]	[illegible]
4	442002,766	4442597,325	4'	442019,688	4442602,471	4''	442165,673	4442358,629
5	442027,189	4442576,045	5'	442040,419	4442584,405	5''	442171,356	4442370,985
6	442036,594	4442542,471	6'	442053,344	4442544,001	6''	442196,957	4442308,903
7	442032,692	4442532,672	7'	442062,401	4442541,632	7''	442199,771	4442300,373
8	442070,864	4442525,398	8'	442079,312	4442539,052	8''	442198,835	4442256,879
9	442105,179	4442480,358	9'	442118,147	4442488,079			
10	442128,985	4442427,482	10'	442143,367	4442432,063			
11	442159,435	4442272,311	11'	442174,297	4442274,436			
12	442168,251	4442176,176	12'	442183,245	4442176,852			
13	442168,124	4442084,375	13'	442183,118	4442083,669			
14	442161,733	4442015,668	14'	442176,572	4442013,304			
15	442141,118	4441924,843	15'	442155,674	4441921,231			
16	442125,832	4441868,146	16'	442140,311	4441864,243			

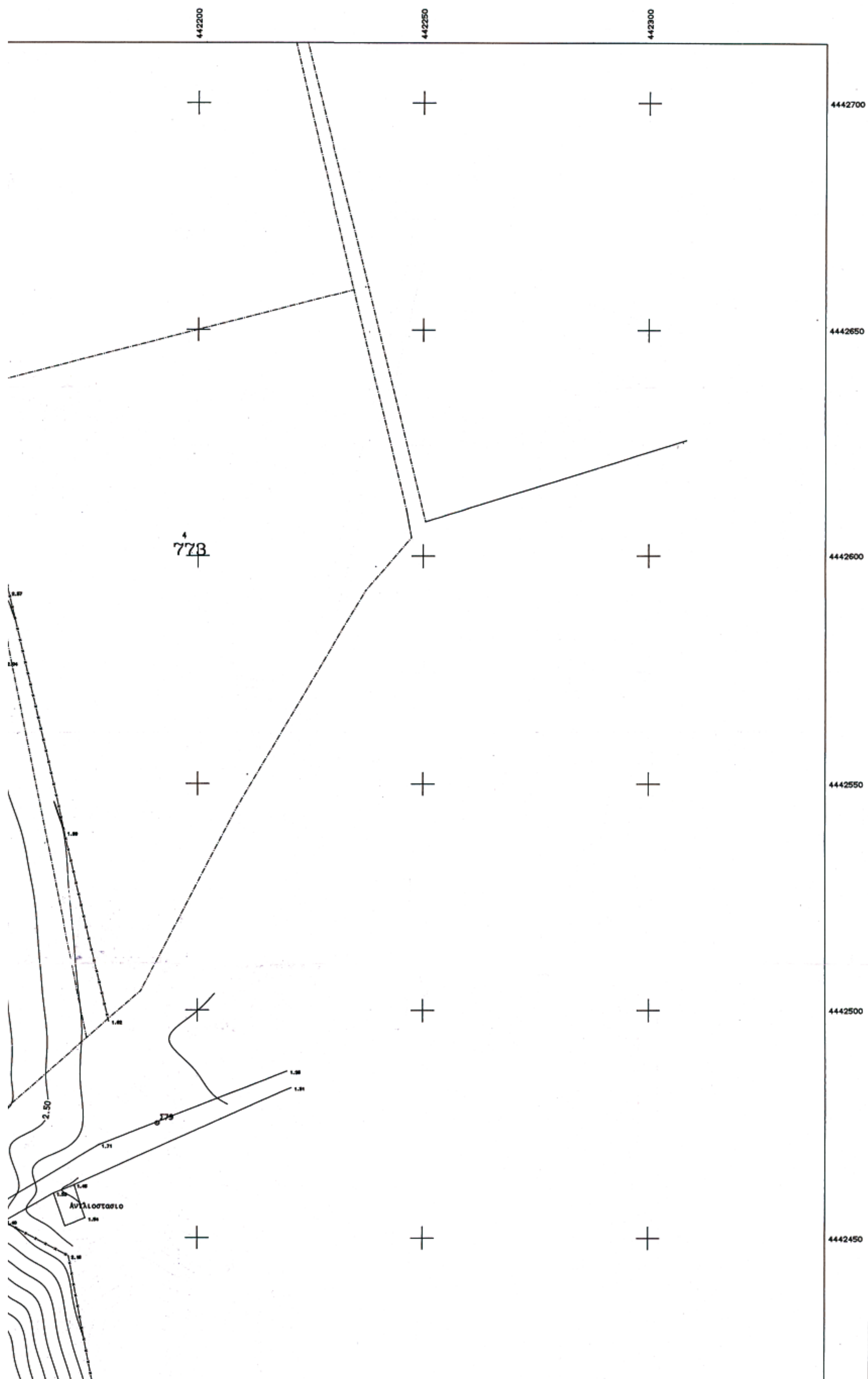
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ ΣΗΜΕΙΑ ΚΑΙ ΣΤΑΣΕΙΣ			
α/α	X	Y	
τριγ. Τριάδα ή Πίνακας	443.673.666	4.439.053.082	
Λειβαδακι	442.006.307	4.440.481.190	
Μεσαίμελι	440.771.667	4.438.863.094	
Σ77	442.163.781	4.442.389.414	5.11
Σ78	442.165.751	4.441.884.336	1.68
Σ79	442.191.179	4.442.475.055	1.71
Σ80	442.197.613	4.442.266.377	2.12
Σ81	442.191.898	4.442.305.944	1.26




441950
442000
442050
442100
442150
1
771
5
1167
ΔΑΣΟΣ
2
1165
3
772
5
1167
ΔΑΣΟΣ
6
1166
ΧΕΡΣΟ
6
1166
ΧΕΡΣΟ
10,00
7,50
5,00
5,00
2,50
0,00
ΘΕΡΜΑΙΚΟ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΘΕΣΗ ΜΕΣΣΟΝΗΣΙ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ Ν.ΠΟΤΙΔΕΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΑΡΜΟΔΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ ΖΟΥΛΟΥΜΙΔΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1/500
ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΕΓΣΑ 87
ΧΩΡΟΣΤΑΘΜΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΧΩΡΟΣΤΑΘΜΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΓΥΣ
ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΜΠΥΛΩΝ 0,50 Μ
ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΕΠΙΓΕΙΑ ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ
ΧΡΟΝΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 2004


2.50
4442100
4442050
9
776
2.50
4442000
4441950
10
777
4441900
Σ78
442150
442200
442250
442300
ΑΡΧΕΙΟ: Α2.FPL
DH: .50 m
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500


774
ΕΛΩΔΗΣ ΕΚΤΑΣΗ
ΥΔΡΟΒΙΑ ΒΛΑΣΤΗΣΗ
775
775
774
ΕΛΩΔΗΣ ΕΚΤΑΣΗ
Δημοτική οδός 6.00 μ
4442400
4442350
4442300
4442200
4442150



442200
442250
442300
4442700
4442650
4442600
4442550
4442500
4442450
773
2.50
Αντλιοστασιο

Αριθμ. 984 (2)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος που βρίσκεται στη θέση «Βουλή» της εκτός ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής του Δ.Δ. Καλλιθέας του Δήμου Παραλίας, του Νομού Πιερίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν.3010/23.4.2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 91Α΄/25.4.2002).

2) Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 107/Α΄/1997).

3) Τις διατάξεις του άρθρου 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα κυβερνητικά όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π. δ/τος 63/2005 (ΦΕΚ 98/Α΄/22.4.2005).

4) Τις διατάξεις του άρθρου 10 του ν.3044/2002 (ΦΕΚ 197Α΄/27.8.2002) για την «Άσκηση αρμοδιοτήτων του Πολεοδομικού Σχεδιασμού».

5) Την υπ' αριθμ. 20/494οικ./18.1.2007 απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Πιερίας για τον καθορισμό οριογραμμών τμήματος του ρέματος.

6) Την υπ' αριθμ.131/2006 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου του Δήμου Παραλίας.

7) Την υπ' αριθμ. 505/30.1.2007 απόφαση της Δ/νσης Δημοσίων Έργων, τμήμα Υδραυλικών Έργων, έγκρισης της υδρολογικής-υδραυλικής μελέτης του προς καθορισμό των οριογραμμών τμήματος ρέματος, αποφασίζουμε:

Επικυρώνεται ο καθορισμός των οριογραμμών τμήματος ρέματος που βρίσκεται στη θέση «Βουλή», της εκτός ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής του Δ.Δ. Καλλιθέας του Δήμου Παραλίας, του Νομού Πιερίας, με συντεταγμένες των κορυφών των πολυγωνομετρικών των γραμμών: Α1, Α2,...Α15, Α16, Α17 και Δ1, Δ2,...Δ17, Δ18, όπως αυτές σημειώνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα κλίμακας 1:200, που συνοδεύει την παρούσα και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα και τον πίνακα συντεταγμένων των κορυφών του τμήματος του ρέματος που την συνοδεύουν.

Θεσσαλονίκη, 20 Φεβρουαρίου 2007

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ Δ. ΤΣΙΟΤΡΑΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Νομός: Πιερίας
Οικισμός: Δ.Δ. ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, Δ. ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Θέμα: Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών τμήματος ρέματος στη θέση «Βουνί»
Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα συνοδεύει την υπ' αριθ. 984/20-2-2007 Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας
Θεσ/νίκη 21/2/2007
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη της ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. Κ.Μ.



...α Γιαννούλη
Αρχ. Μηχ. Με Α'β.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΜΑΤΟΣ (ΑΡΙΣΤΕΡΑ)		
Α1	X=3157.7240	Y=4201.3340
Α2	X=3174.2380	Y=4178.4510
Α3	X=3197.0030	Y=4177.9600
Α4	X=3215.6870	Y=4178.3400
Α5	X=3228.5030	Y=4174.6400
Α6	X=3244.0430	Y=4172.6150
Α7	X=3262.9020	Y=4160.8560
Α8	X=3258.4280	Y=4144.8790
Α9	X=3273.1820	Y=4140.9150
Α10	X=3279.2530	Y=4151.7550
Α11	X=3300.6120	Y=4148.6720
Α12	X=3321.2540	Y=4146.9720
Α13	X=3344.9220	Y=4147.4550
Α14	X=3368.4250	Y=4136.8970
Α15	X=3389.2290	Y=4133.0900
Α16	X=3403.6450	Y=4133.4020
Α17	X=3420.0773	Y=4128.3824

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΜΑΤΟΣ (ΔΕΞΙΑ)		
Δ1	X=3146.3120	Y=4190.8210
Δ2	X=3163.6460	Y=4171.5550
Δ3	X=3176.9920	Y=4160.7470
Δ4	X=3198.5150	Y=4148.9620
Δ5	X=3214.1120	Y=4142.6220
Δ6	X=3236.7520	Y=4136.4020
Δ7	X=3254.5260	Y=4135.1990
Δ8	X=3271.1939	Y=4132.1847
Δ9	X=3284.7320	Y=4127.4480
Δ10	X=3309.5620	Y=4126.8390
Δ11	X=3325.3270	Y=4130.8540
Δ12	X=3343.1410	Y=4131.6730
Δ13	X=3360.6550	Y=4128.7770

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 37 %

ΠΡΟΣ ΚΟΡΙΝΟ

S33

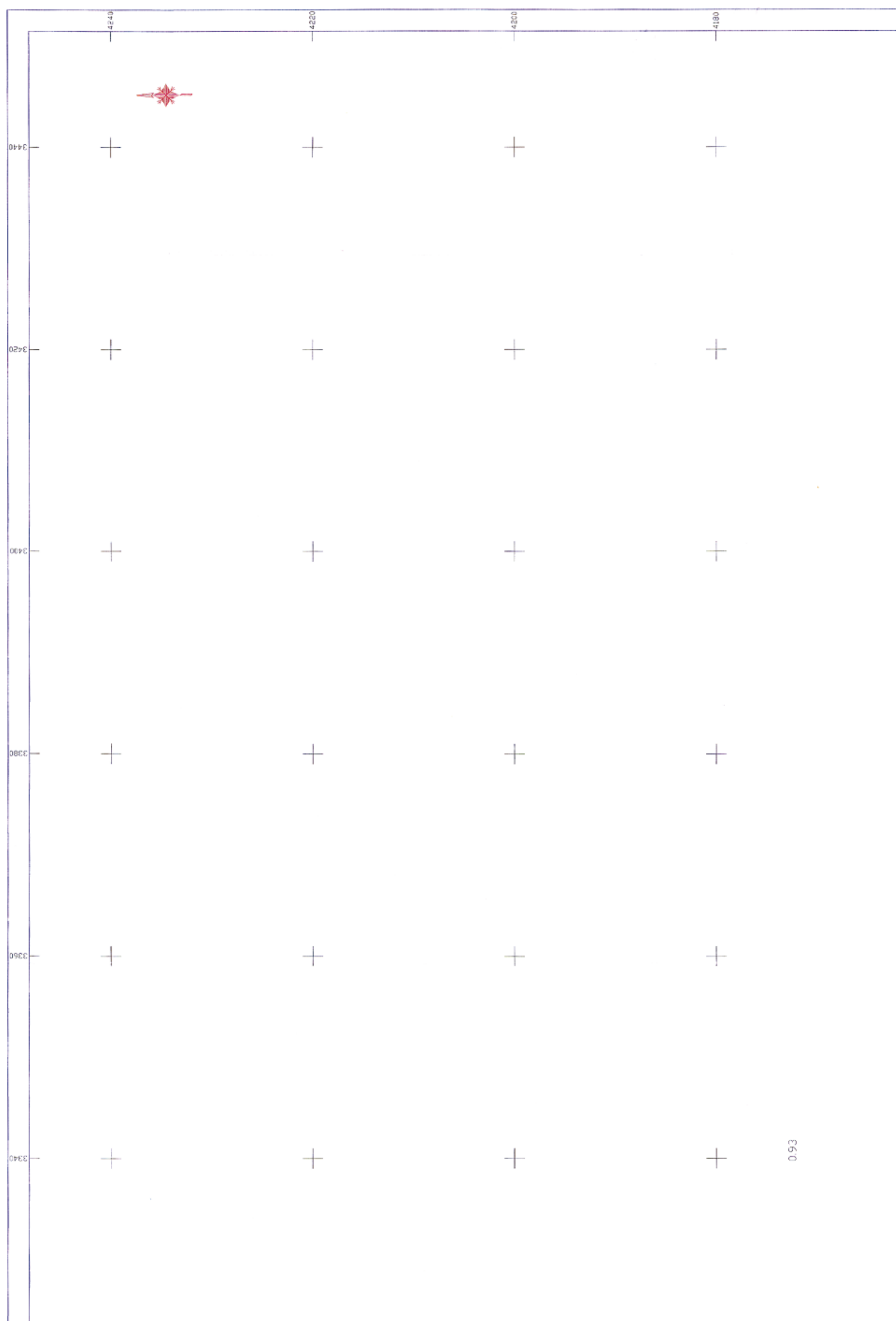
A3

A4

A5

A6

A7



Δ12	X=3343.1410	Y=4131.6730
Δ13	X=3360.6550	Y=4128.7770
Δ14	X=3371.3236	Y=4126.1858
Δ15	X=3377.5121	Y=4122.8056
Δ16	X=3383.2490	Y=4108.9330
Δ17	X=3391.6090	Y=4101.6460
Δ18	X=3405.1807	Y=4099.2264

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΟΠ. ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & Δ/ΣΗΣ Ν.ΠΙΕΡΙΑΣ
Τ.Υ.Δ.Κ.

ΕΡΓΟ : "ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΒΟΥΛΗ" ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ, ΔΗΜΟΥ ΠΑΡΑΛΙΑΣ, Ν. ΠΙΕΡΙΑΣ, ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΔΟΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΤΗΣ ΛΑΜΠΡΟΥ Α.Ε."

ΘΕΜΑ : ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΡΕΜΑΤΟΣ

ΟΡΙΖΟΝΤΙΟΓΡΑΦΙΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200

ΑΡΙΘΜ. ΣΧΕΔΙΟΥ : ORIZ_1-1

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΥΔΡ. ΕΡΓΩΝ
Από υδρολογική - υδραυλική άποψη ανταποκρίνεται στις απαιτήσεις του Ν. 256/79 όπως τροπ. με το Ν. 3010/02
Θεσσαλονίκη, 29-1-07
Ο Μηχ/κος Δ.Δ.Ε.
Ο Προϊστάμενος Τμ. Υδρ. Έργων
ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
GEOKAT E.E.
Ν. ΣΕΪΤΑΡΙΔΗΣ - Ε. ΠΑΣΧΟΥΔΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ε.Ε.
ΜΕΛΕΤΕΣ ... ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΤΕΡΙΝΗ 60100
Α.Φ.Μ. : ... ΔΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

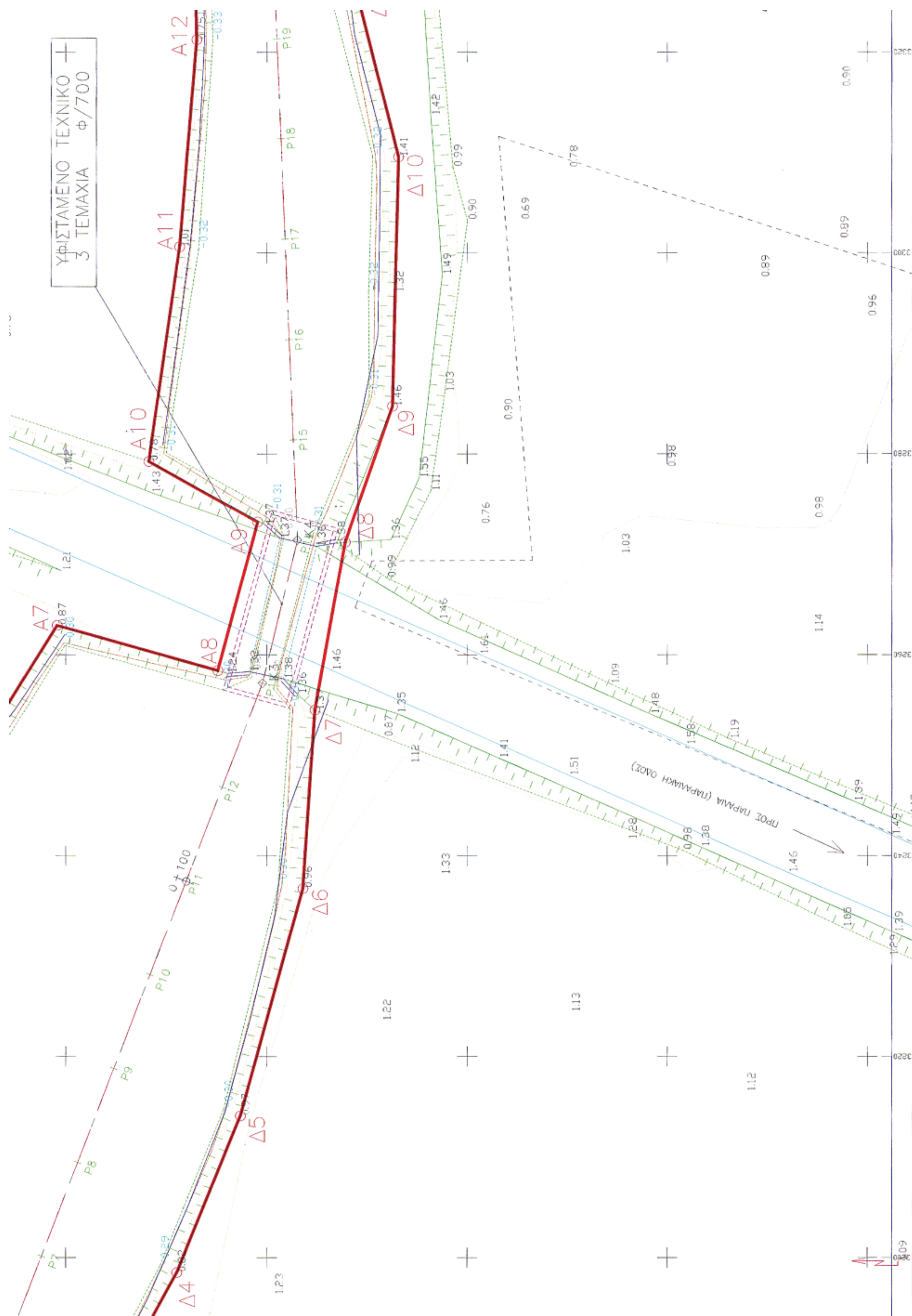
Κατερίνη 18-1-2007

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
Μονο ως προς τη σημερινη υπαρχουσα κατασταση και τον καθορισμο οριογραμμης του ρεματος

ΜΠΑΚΡΑΤΣΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
Τοπογραφος. Μηχ/κος

Κατερινη 18-1-2007
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΙΕΡΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ
Συμφωνα με την υπ αριθμ.................... απoφαση μας.
Ο Δ/ντης Τεχνικων Υπηρεσιων
Πολ.Μηχ. ΤΕ

ΚΑΤΕΡΙΝΗ - -2007
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΡΕΜΑΤΟΣ
καθορίζεται η οριογραμμη του ρεματος οπως ορίζεται με τα
Α1-...-Α7-Α8-Α9-Α10-Α11-Α12-Α13-Α14-Α15-Α16-Α17
...-Δ4-Δ5-Δ6-Δ7-Δ8-Δ9-Δ10-Δ11-Δ12-
Δ12-Δ13-Δ14-Δ15-Δ16-Δ17-Δ18
... με κοκκινο χρωμα
ΤΖΑΦΕΡΗΣ
Πολ.Μηχ. ΤΕ


ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΤΕΧΝΙΚΟ
3 ΤΕΜΑΧΙΑ φ/700
ΠΡΟΣ ΠΑΡΑΛΙΑ (ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΟΔΟΣ)

ΘΕΡΜΑΙΚΟΣ ΚΟΛΠΟΣ

Α13 Α14 Α15 Α16 Α17

Δ11 Δ12 Δ13 Δ14 Δ15 Δ16 Δ17 Δ18

P20 P21 P22 P23 P24 P25 P26 P27 P28

K5 0+200 Σ324

04000971303070016

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr